

# **ZNALECKÝ POSUDEK**

**č. 6217 – 389 / 2020**

dle usnesení č.j. 067 EX 7580/20-164: LV č. 327

**Objednavatel:** **Exekutorský úřad Praha 5**  
JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor  
Sídlo: Evropská 663/132, 160 00 Praha 6  
IČ: 49720821

**Zhotovitel:** **Odhadci a znalci CZ, s.r.o.**  
Sídlo: Přemyslova 38/1285  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 2630 2047  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26398.  
Znalecký ústav je zapsán do prvního oddílu seznamu ústavů  
kvalifikovaných pro znaleckou činnost pro obor ekonomika,  
s rozsahem znaleckého oprávnění pro ceny a odhady nemovitostí.  
mail: info@znalci-cr.cz  
Zpracovatelé: Ing. Milan Bálek, Jaromír Ondrušák  
Za zpracování znaleckého posudku je odpovědný a může jej osobně  
stvrdit a podat žádaná vysvětlení dle §22 odst. 1) zák. č. 36/1967 Sb.  
v platném znění: Ing. Milan Bálek, jednatel společnosti.

**Účel posudku:** Znalecký posudek je vypracován na základě usnesení č.j. 067 EX  
7580/20-164 vydaného Soudním exekutorem JUDr. Jurajem  
Podkonickým, Ph.D. dne 16.11.2020.

**Posudek obsahuje:** 27 stran včetně příloh

**Posudek se předává:** v jednom vyhotovení

**Výtisk číslo:** 1

**Zpracováno:** 14.12.2020

<b>Obsah posudku</b>	<b>strana</b>
<b>A NÁLEZ.....</b>	<b>3</b>
1 Úkol a předmět ocenění .....	3
2 Místní šetření .....	3
3 Den ocenění .....	3
4 Podklady .....	3
<b>B POSUDEK .....</b>	<b>4</b>
1 Aplikovaná metoda ocenění.....	4
2 Ocenění.....	5
<b>C REKAPITULACE .....</b>	<b>18</b>
<b>D ZNALECKÁ DOLOŽKA.....</b>	<b>19</b>
<b>E PŘÍLOHY.....</b>	<b>19</b>

## **A NÁLEZ**

### **1 ÚKOL A PŘEDMĚT OCENĚNÍ**

Znalecký posudek je vypracován na základě pokynu objednavatele posudku. Znalecký úkol je dán usnesením č.j. 067 EX 7580/20-164.

Jedná se o ocenění nemovitých věcí:

Okres: **CZ0534 Ústí nad Orlicí** Obec: **547921 Trpík**  
Kat.území: **624691 Trpík** List vlastnictví: **327**  
**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

<i>B Nemovitosti</i>					
<i>Pozemky</i>					
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m<sup>2</sup>]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	
2209	25960	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	
2210	16753	orná půda		zemědělský půdní fond	
2229	52884	orná půda		zemědělský půdní fond	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.*

### **2 MÍSTNÍ ŠETŘENÍ**

Povinná si naši písemnou výzvu k účasti na místním šetření převzala dne 25.11.2020 - viz doručka v příloze posudku, nijak však nereagovala. Předmět ocenění byl zkoumán při místním šetření konaném dne 06.12.2020 bez přítomnosti vlastníka nemovitých věcí. Jedná se o pozemky přístupné jen přes pozemky jiných vlastníků.

### **3 DEN OCENĚNÍ**

Poslední informace relevantní pro zpracování posudku byly získány dne 14.12.2020, což je den ocenění.

### **4 PODKLADY**

- výpis z Katastru nemovitostí, LV č. 327, k.ú. Trpík, získaný prostřednictvím Dálkového přístupu do Katastru nemovitostí dne 12.11.2020
- snímek katastrální mapy
- usnesení č.j. 067 EX 7580/20-164
- barevná fotodokumentace
- elektronický náhled do územního plánu obce Trpík; odkaz: <https://www.trpik.cz/uzemni-plan-obce-trpik/>
- informace získané při místním šetření
- záznam z obhlídky nemovitých věcí
- zákon č. 151/1997 Sb. (zákon o oceňování majetku) ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011, č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb.

- vyhláška č. 188/2019 Sb., kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (tj. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb. a vyhlášky č. 457/2017 Sb.)
- Prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc. a kol. - Teorie a praxe oceňování nemovitých věcí, Akademické nakladatelství CERM, s.r.o., 2016
- Petr Ort - Oceňování nemovitostí - Moderní metody a přístupy, Leges s.r.o., 2014
- Petr Ort - Oceňování nemovitostí v praxi, Leges s.r.o., 2017
- Kolektiv autorů - Věcná břemena od A do Z, Linde Praha a.s., 2009
- Zbyněk Zazvonil - Odhad hodnoty nemovitostí, Ekopress 2012
- časopis „Soudní inženýrství“ vydávaný Ústavem soudního inženýrství Vysokého učení technického v Brně, Údolní 53, 602 00 Brno; ročníky 1996 až 2020
- odborný čtvrtletník „Odhadce a oceňování majetku“ vydávaný Českou komorou odhadců majetku, Václavské náměstí 1, 110 00 Praha 1; ročníky 2003 až 2020
- Asociace pro rozvoj trhu nemovitostí (ARTN) - Trend Report 2010 - 2020

## **B POSUDEK**

### **1 APLIKOVANÁ METODA OCENĚNÍ**

V tomto posudku je zjišťována obvyklá cena předmětu ocenění, kterou se dle zákona č. 151/1997 Sb. (zákon o oceňování majetku) v platném znění, rozumí cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalámit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku vyplývající z osobního vztahu k němu. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Porovnávací způsob ocenění je proveden srovnáním s realitním trhem, a to metodou přímého porovnání. Uvedený postup je v souladu s tržními přístupy k oceňování a s ustálenou judikaturou.

## 2 OCENĚNÍ

### Popis:

Pozemky tvoří dva celky v rámci katastrálního území Trpík.

První celek tvoří ucelený soubor dvou pozemků parc.č. 2209, 2210, v jižní části katastrálního území, mimo obec, mají přibližný obdélníkový tvar, terén je svažitý až mírně svažitý, zvlněný, přístup je přes pozemky jiných vlastníků (např. z polní cesty parc.č. 2218 ve vlastnictví obce Trpík), v okolí jsou zemědělské a lesní pozemky, nedaleko vede železniční trať. Na pozemku parc.č. 2209 je na jeho delším okraji úzký pás náletových křovin a listnatých stromů středně vzrostlých. Dle územně plánovací dokumentace obce Trpík jsou pozemky vedeny jako „NSpz – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské (parc.č. 2209), NZ – plochy zemědělské (parc.č. 2210)“. Pozemek parc.č. 2210 se nachází v ploše s vyloučením pěstování erozně nebezpečných plodin. Centrum obce Trpík je ve vzdálenosti 1 km, do Svitav je vzdálenost 12 km.

Druhý celek tvoří pozemek parc.č. 2229 v jihovýchodní části katastrálního území mimo obec, mezi železniční tratí a silnicí III. třídy Trpík – Mladějov na Moravě, má tvar přibližného lichoběžníku, terén je rovinný až mírně svažitý, pod železniční tratí vede na pozemek propustek, přístup je možný přes pozemky jiných vlastníků (např. z polní cesty parc.č. 2212 ve vlastnictví obce Trpík), v okolí jsou převážně zemědělské a lesní pozemky. Dle územně plánovací dokumentace obce Trpík je pozemek veden jako „NZ – plochy zemědělské“. Centrum obce Trpík je ve vzdálenosti 1,05 km, do Svitav je vzdálenost 12,2 km.

### Srovnávací parametry:

Název	Výměra [m <sup>2</sup> ]
Zemědělské pozemky (orná půda, trvalý travní porost)	95 597

### Závady právní povahy:

Dle výpisu z katastru nemovitostí LV č. 327 existuje soubor omezení vlastnického práva (zástavní právo). To však vzhledem k účelu posudku (pro exekuční řízení) nepovažujeme za závady právní povahy a není s nimi v tomto posudku uvažováno.

**Srovnávací nemovité věci (SN):**

## 1) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 220 000 Kč

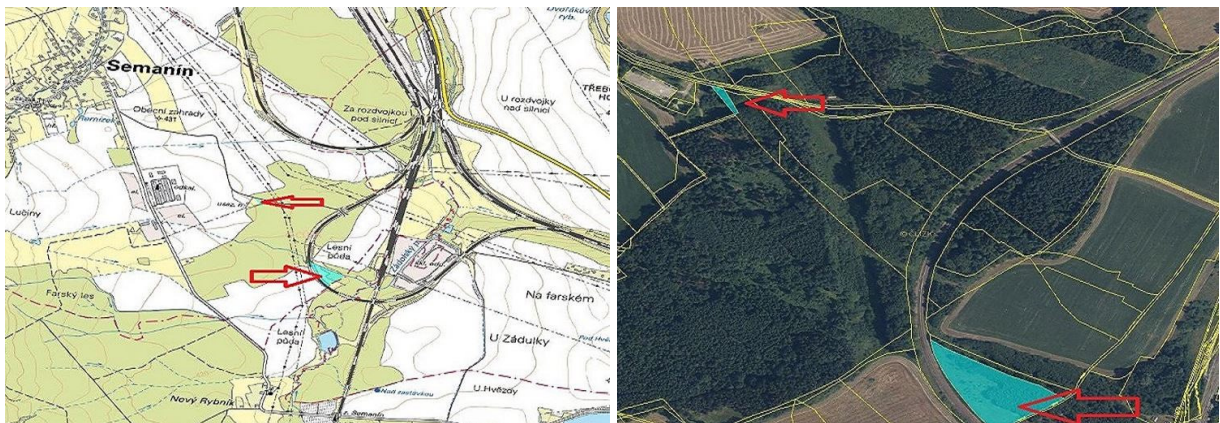
Upravená nabídková cena: 18 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Semanín, okres Ústí nad Orlicí

Plocha pozemku: 11 995 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky mající charakter orné půdy.



Zdroj:

Realitní kancelář RK NIKA  
Sokolská 418, 51301 Semily  
[www.rknika.cz](http://www.rknika.cz)

## 2) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 1 503 348 Kč

Upravená nabídková cena: 22 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Velké Opatovice – Bezděčí, okres Blansko

Plocha pozemku: 68 334 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky trvalého travního porostu (57 544 m<sup>2</sup>), ostatní plochy (3 972 m<sup>2</sup>) a lesního pozemku (6 818 m<sup>2</sup>).



Zdroj:

Tomáš Válka – Specialista na zemědělskou půdu

Kaštanová 539/64, 62000 Brno

[www.tomasvalka.cz](http://www.tomasvalka.cz)

### 3) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 1 948 200 Kč

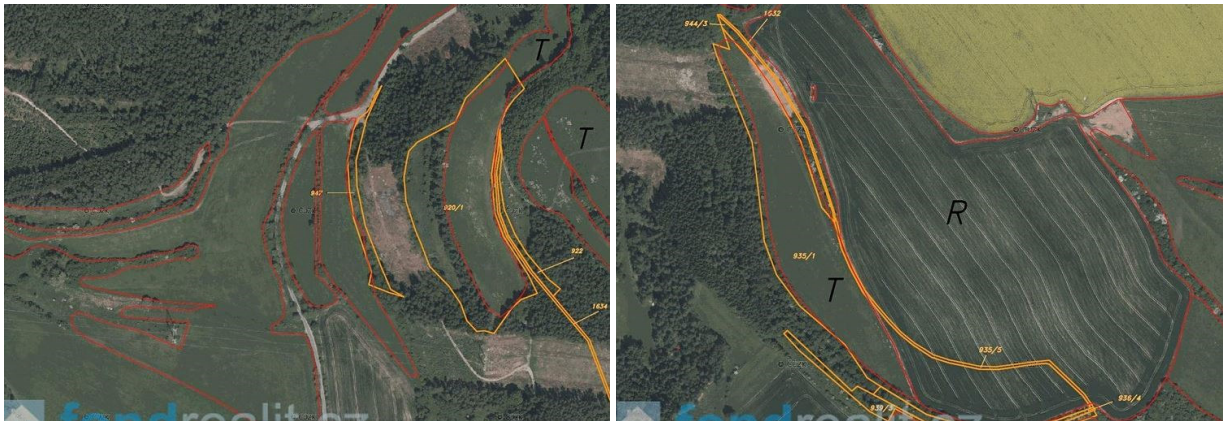
Upravená nabídková cena: 23 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Vítějeves, okres Svitavy

Plocha pozemku: 85 661 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o soubor zemědělských pozemků, které jsou vedeny v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a ostatní plocha.



Zdroj:

Realitní kancelář fondrealit.cz, s.r.o.

Rybná 669/4, 11000 Praha

[www.fondrealit.cz](http://www.fondrealit.cz)



#### 4) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 1 073 550 Kč

Upravená nabídková cena: 25 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Městečko Trnávka, okres Svitavy

Plocha pozemku: 42 943 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o soubor zemědělských pozemků. Nachází se asi 6 km na severovýchod od Městečka Trnávky. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travní porost, ostatní plocha a orná půda.



Zdroj:

Realitní kancelář fondrealit.cz, s.r.o.

Rybná 669/4, 11000 Praha

[www.fondrealit.cz](http://www.fondrealit.cz)

### 5) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 383 975 Kč

Upravená nabídková cena: 25 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Jimramov – Ubušín, okres Žďár nad Sázavou

Plocha pozemku: 15 359 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky trvalého travního porostu. Pozemek tvoří bez 417 m<sup>2</sup> jeden celek.



Zdroj:

Realitní kancelář LK REAL s.r.o.

Palackého 5001/1, 58601 Jihlava

[www.lk-real.cz](http://www.lk-real.cz)

## 6) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 2 231 000 Kč

Upravená nabídková cena: 25 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Rybník, okres Ústí nad Orlicí

Plocha pozemku: 89 240 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky. Dle katastru se jedná převážně o ornou půdu - 8 ha a malou část trvalých travních porostů - 0,9 ha, částečně zarostlé náletem vzrostlejších stromů, převážně rovinaté.



Zdroj:

Realitní kancelář FARMY.CZ

Puškinovo náměstí 681/3, 16000 Praha

[www.farmy.cz](http://www.farmy.cz)

### 7) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 2 518 000 Kč

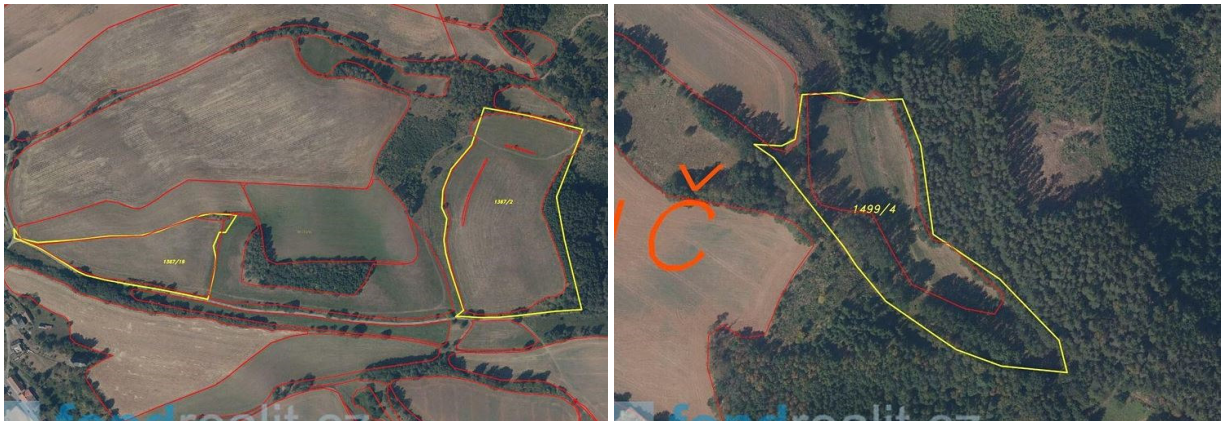
Upravená nabídková cena: 27 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Dolní Dobrouč, okres Ústí nad Orlicí

Plocha pozemku: 93 250 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o tři samostatné zemědělské pozemky. V katastru nemovitostí jsou vedeny jako trvalý travní porost.



Zdroj:

Realitní kancelář fondrealit.cz, s.r.o.

Rybná 669/4, 11000 Praha

[www.fondrealit.cz](http://www.fondrealit.cz)

## 8) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 1 055 000 Kč

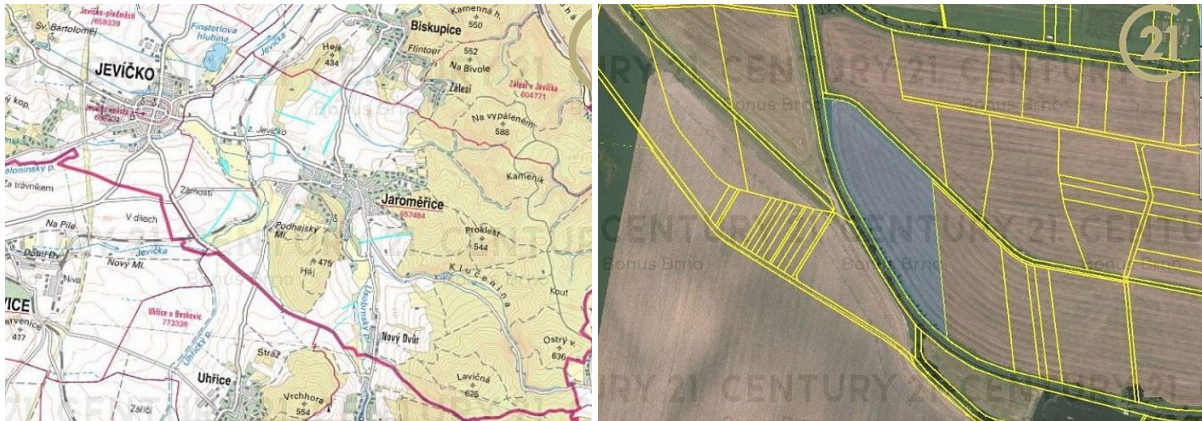
Upravená nabídková cena: 28 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Jaroměřice, okres Svitavy

Plocha pozemku: 37 680 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky, z toho je 23 081 m<sup>2</sup> orné půdy, 9 440 m<sup>2</sup> trvalého travního porostu, 1 020 m<sup>2</sup> sadu, 3 423 m<sup>2</sup> parcely ve zjednodušené evidenci, 376 m<sup>2</sup> lesa a 120 m<sup>2</sup> ostatní plochy a 220 m<sup>2</sup> hráze proti povodním. Pozemky se nacházejí mezi Jaroměřicemi a Jevíčkem.



Zdroj:

Realitní kancelář CENTURY 21 Bonus Brno

Křenová 524/69, 60200 Brno

[www.century21.cz/kancelar/bonusbrno](http://www.century21.cz/kancelar/bonusbrno)

### 9) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 1 335 000 Kč

Upravená nabídková cena: 30 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Písečná, okres Ústí nad Orlicí

Plocha pozemku: 44 771 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky, které tvoří jeden celek u hranic obou k.ú., který se táhne od okraje Písečné směrem na západ. Jde o 6 parcel, z toho 37 156 m<sup>2</sup> orné půdy a 7 615 m<sup>2</sup> trvalého travního porostu.



Zdroj:

Realitní kancelář CENTURY 21 Bonus Brno

Křenová 524/69, 60200 Brno

[www.century21.cz/kancelar/bonusbrno](http://www.century21.cz/kancelar/bonusbrno)

## 10) Zemědělský pozemek

Nabídková cena: 545 340 Kč

Upravená nabídková cena: 30 Kč/m<sup>2</sup>

Lokalita: Malá Morava, okres Šumperk

Plocha pozemku: 18 178 m<sup>2</sup>

Popis:

Jedná se o zemědělské pozemky. V katastru nemovitostí jsou vedeny jako trvalý travní porost.



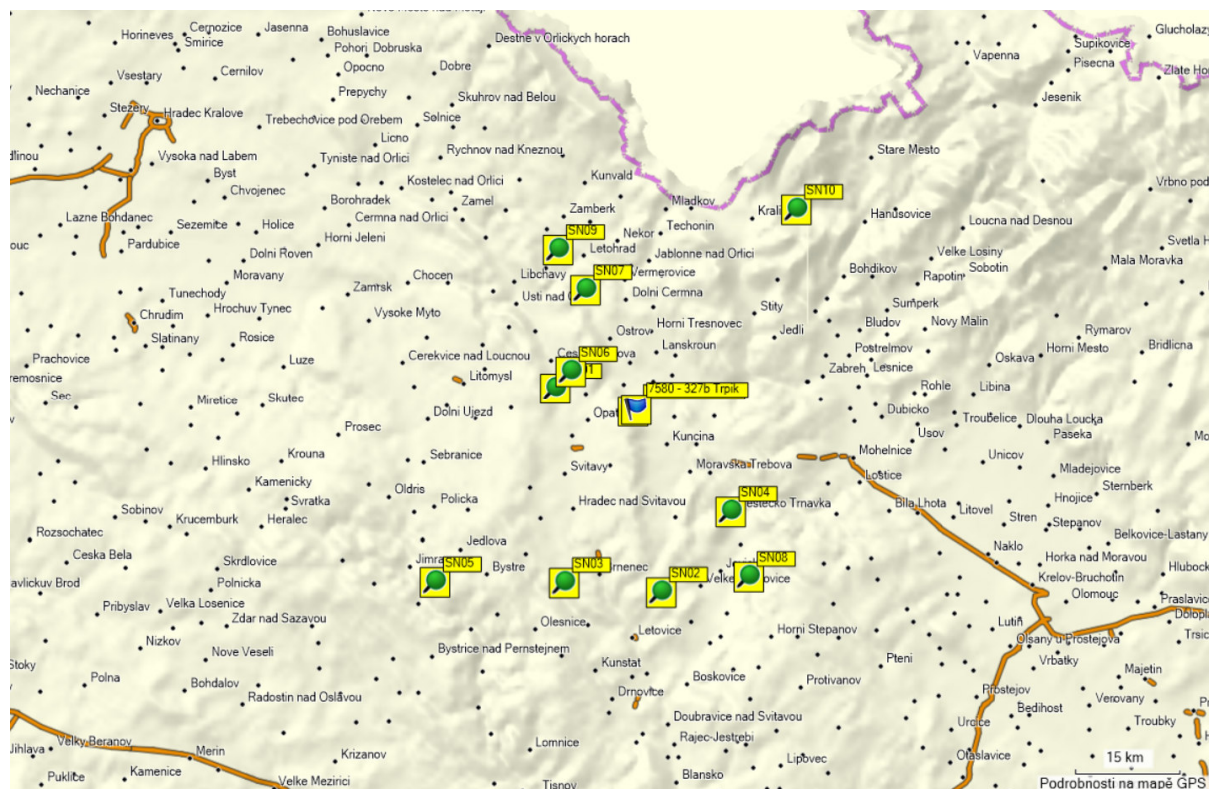
Zdroj:

Realitní kancelář fondrealit.cz, s.r.o.

Rybná 669/4, 11000 Praha

[www.fondrealit.cz](http://www.fondrealit.cz)

### Lokalizace srovnávacích pozemků:





## Závěrečná analýza

Ceny uváděné v nabídkách realitních kanceláří nelze vždy použít ve 100%, ale pouze orientačně a s velkou obezřetností vzhledem k tomu, že realitní kanceláře většinou v první fázi inzerce respektují přání prodávajícího, které bývá zpravidla nadsazené a nereflektuje realitu trhu. Realitní kanceláře tedy zpravidla inzerují ceny určené prodávajícími a až po delší době, v dalších fázích neúspěšné inzerce ceny snižují. Např. v příspěvku „Vztah nabídkových cen obytných nemovitostí a jejich odpovídajících dob trvání nabídky“ prezentovaném na XVIII. mezinárodní konferenci soudního inženýrství jeho autor Ing. Martin Cupal uvádí: „Změnu ceny v průběhu trvání nabídky vyjadřuje tzv. koeficient redukce ceny, který představuje poměr tržní ceny ku ceně nabídkové. Zpravidla je tento koeficient  $k_{ZC} \leq 1,00$ . To znamená, že ceny nabídkové jsou zpravidla vyšší než ceny tržní. Při oceňování nemovitostí porovnávací metodikou se někdy používá paušálně hodnota  $k_{ZC} = 0,85$ .“ Uveřejněno v časopise Soudní inženýrství č. 4, ročník 20-2009 na str. 188.

Obdobně v časopise „Odhadce a oceňování majetku“ č. 3-4/2009 v článku autorů Ing. Jana Cimburka, Ph.DR. Michala Hlaváčka, Ph.D., doc. Ing. Luboše Komárka, Ph.D., M.SC., MBA, na str. 37 se uvádí, že nabídkové ceny a ceny skutečných prodejků vykazují podobné tendence (korelační koeficienty v hodnotách od 0,85 do 0,99).

Stejně tak uvádí Doc. Ing. Albert Bradáč, DrSc. v publikaci Teorie oceňování nemovitostí, VII. vydání, Akademické nakladatelství CERM, s.r.o., 2008, ISBN 978-80-7204-578-5, strana 350: „Ceny inzerované jako požadované prodejní jsou zpravidla vyšší, než jaké budou nakonec dosaženy. Postupným podrobným sledováním je možno si ověřit, jak cena určité nemovité věci postupně v čase klesá, až z inzerce zmizí - nemovitá věc se zřejmě prodala za cenu blízkou poslední požadované. Cena nemovité věci nemůže být větší, než cena stejné nemovité věci inzerované k prodeji.“ V dalším textu pak: koeficient zdroje informace: 0,65 - 1,00.

Metoda přímého porovnání:

Srovnávací nemovitá věc	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Cena ke srovnání [Kč/m <sup>2</sup> ]	Index odlišnosti I <sub>o</sub>					Upravená cena [Kč/m <sup>2</sup> ]
			zdroj	poloha	velikost	vybavenost	ostatní	
SN 1	11 995	18,34	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	16,51
SN 2	68 334	22,00	0,90	0,90	1,00	1,00	1,00	17,82
SN 3	85 661	22,74	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	20,47
SN 4	42 943	25,00	0,90	0,95	1,00	1,00	1,00	21,37
SN 5	15 359	25,00	0,90	0,95	1,00	1,00	1,00	21,38
SN 6	89 240	25,00	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	22,50
SN 7	93 250	27,00	0,90	0,90	1,00	1,00	1,00	21,87
SN 8	37 680	28,00	0,90	0,95	1,00	1,00	1,00	23,94
SN 9	44 771	29,82	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	26,84
SN 10	18 178	30,00	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	27,00
n: počet srovnávacích nemovitostí								10
Obvyklá cena:								21,97
<b>Statistické veličiny:</b>								
Směrodatná odchylka [SO]								3,00
Minimální hodnota								16,51
AP - SO								18,97
Aritmetický průměr [AP]								21,97
AP + SO								24,97
Maximální hodnota								27,00
Výměra:	95 597 m <sup>2</sup>							2 100 199,53
<b>Obvyklá cena po zaokrouhlení:</b>								<b>2 100 200</b>



## **D ZNALECKÁ DOLOŽKA**

Znalecký posudek jsme podali jako znalecký ústav vedený v souladu s ustanovením § 21 odst. 3 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a ustanovením § 6 odst. 1 vyhl. č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, zapsaný dle Rozhodnutí ministryně spravedlnosti a předsedkyně legislativní rady vlády České republiky č.j. 193/2009-OD-ZN ze dne 08.10.2009 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost: pro obor ekonomika, s rozsahem znaleckého oprávnění pro: ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 6217 – 389 / 2020 deníku znaleckého ústavu.

Otisk znalecké pečeti:

V Hradci Králové dne 14.12.2020

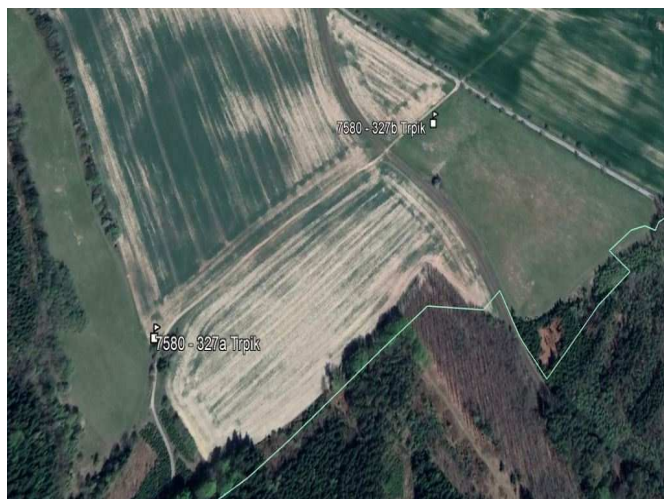
Podpis za znalecký ústav:

Ing. Milan Bálek  
jednatel společnosti  
Odhadci a znalci CZ, s.r.o.  
Přemyslova 38/1285  
500 08 Hradec Králové

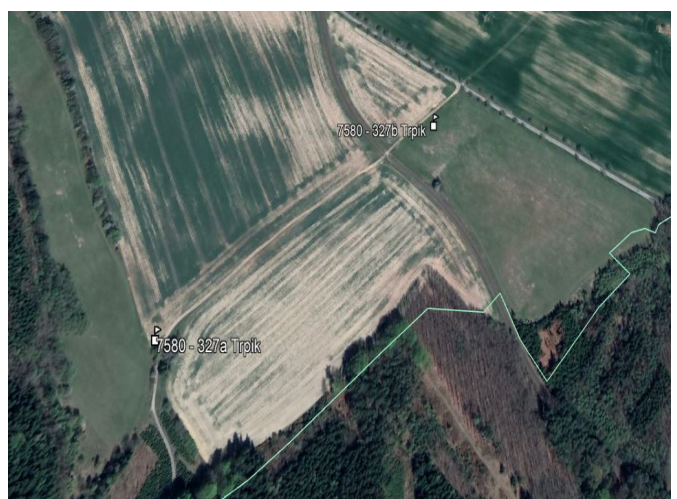
## **E PŘÍLOHY**

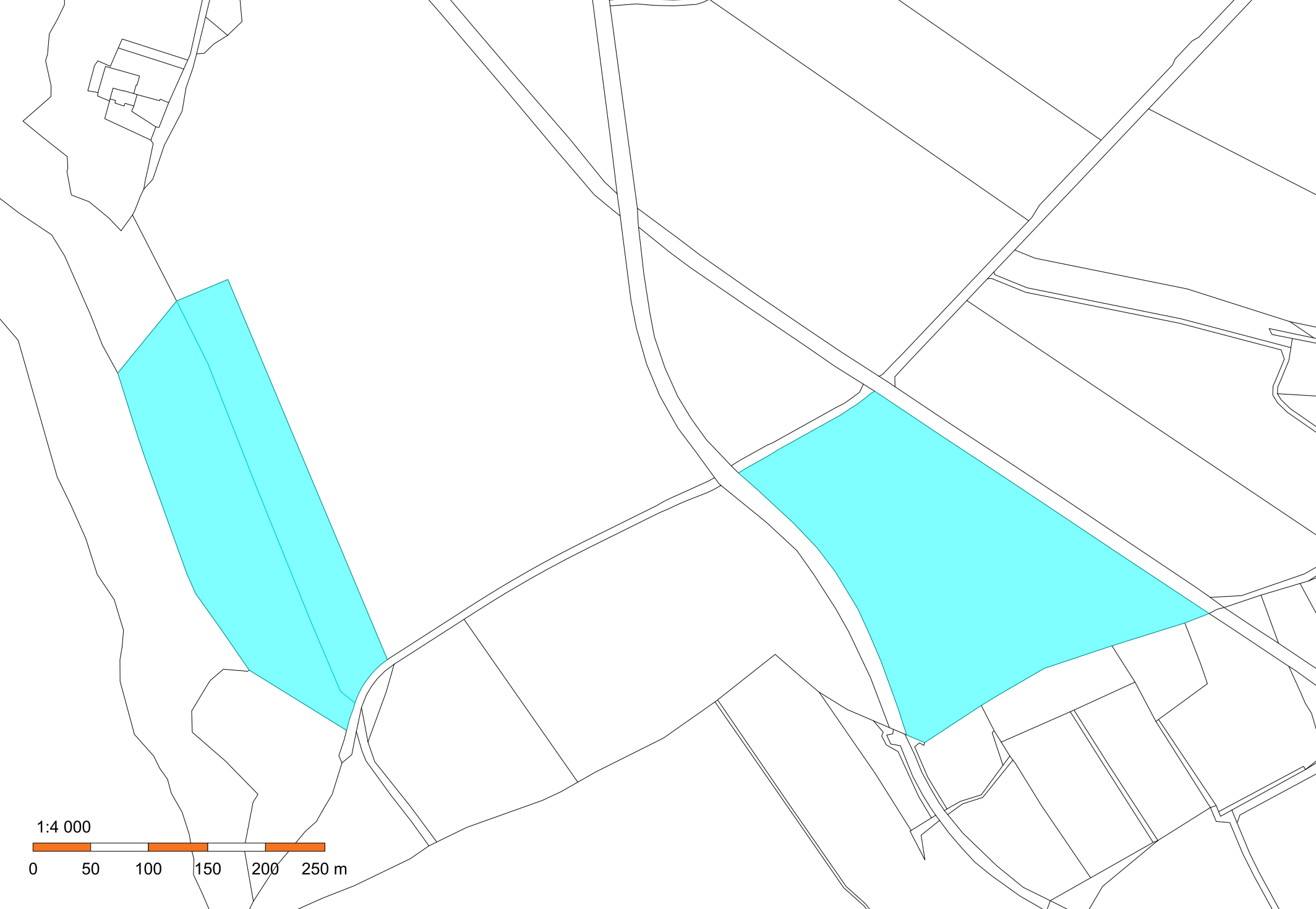
1. Barevná fotodokumentace
2. Snímky katastrální mapy a ortofotomapy
3. Výřez z územního plánu obce Trpík
4. Detail doručené zprávy ze systému „Datové schránky“











1:4 000

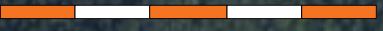


0 50 100 150 200 250 m

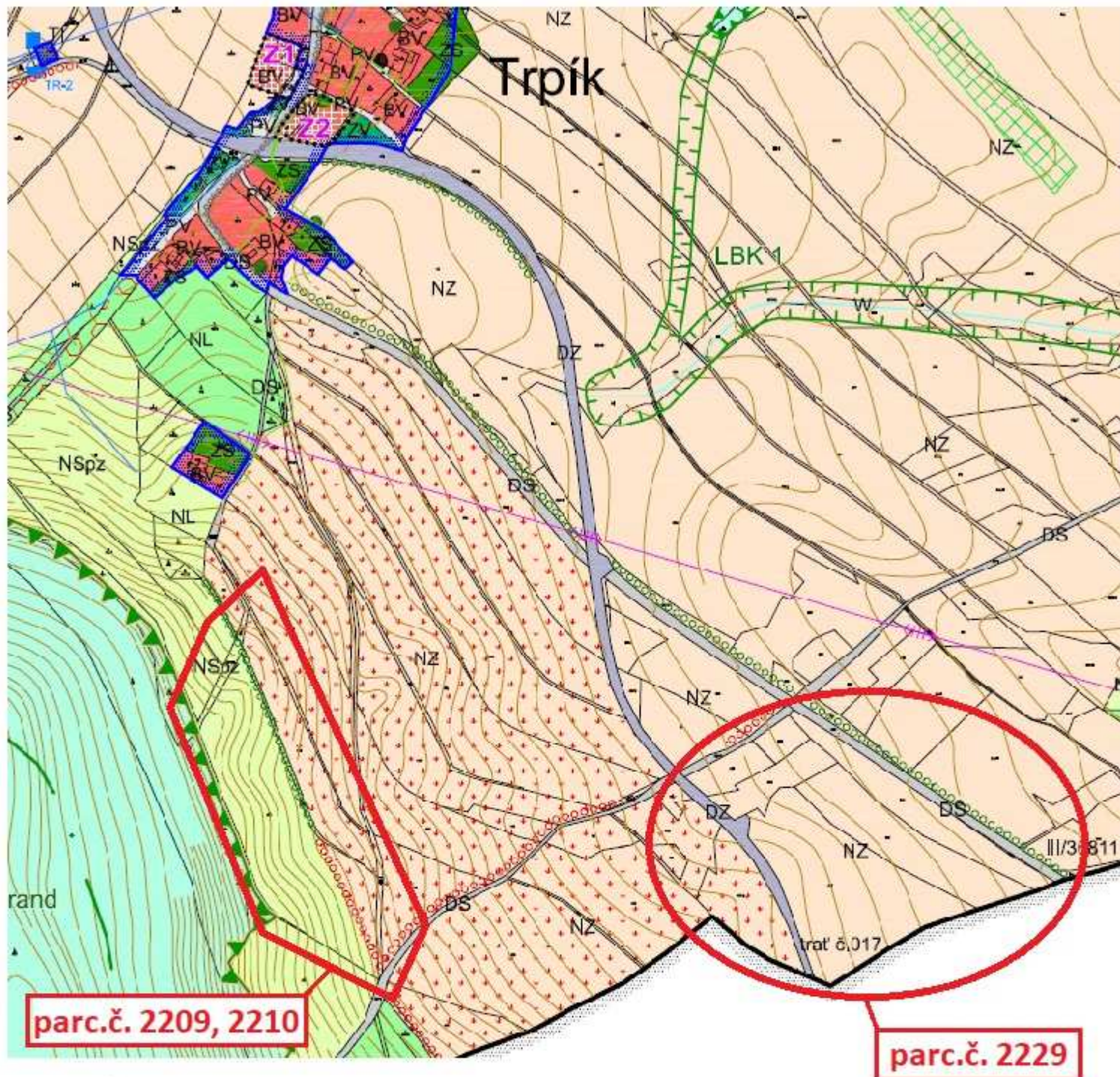




1:5 000



0 50 100 150 200 250 m



## LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>
NSpž			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NZ			Plochy zemědělské

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

			Plochy s vyloučením pěstování erozně nebezpečných plodin
--	--	--	--

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

DS			Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ			Plochy dopravní infrastruktury - železniční

## Odeslaná zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Uvědomění o provedení ohledání nemovitých věcí za účelem jejich ocenění  
**ID zprávy:** 845049629  
**Typ zprávy:** Odeslaná PDZ  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 25. 11. 2020 v 09:42:10

---

**Adresát:** DAUBRESSE s.r.o., Mečová 358/8, 60200 Brno, CZ  
**ID schránky:** 66vgrqb  
**Typ schránky:** Právnícká osoba

---

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Naše čís. jednací:** 067 EX 7580/20  
**Naše spisová zn.:** Nežadáno  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne

---

### Přílohy:

[067 EX 7580\\_20 - Výzva k místním šetření.pdf \(78,56 kB\)](#)

---

### Události zprávy:

- 20. 11. 2020 v 15:37:38** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 20. 11. 2020 v 15:37:38** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 25. 11. 2020 v 09:42:10** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-

## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **134662910-28595-201231064614**, skládající se z 27 listů (stránek textu), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Hana Častulíková**

Vystavil: **JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor**

**JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor dne 31.12.2020**



**134662910-28595-201231064614**

---

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek ( <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky> ). Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.